

ZAPISNIK
sa 4. sjednice Skupštine (7) TZO Baška Voda

Sjednica je započela u 10.00 sati u restoranu Puntin, u Baškoj Vodi.

1. Otvaranje sjednice Skupštine TZO Baška Voda:

Sjednicu je otvorio i vodio predsjednik TZ Josko Roščić. Pročitao je prijedlog dnevnoga reda i upitao prihvaća li se.

Dnevni red:

1. Otvaranje sjednice,
 2. Izbor radnih tijela Skupštine:
 - a) radno predsjedništvo (P+2),
 - b) zapisničar i dva ovjervitelja zapisnika,
 - c) verifikacijska komisija (P+2).
 3. Izvješće verifikacijske komisije,
 4. Usvajanje zapisnika s prethodne sjednice,
 5. Izvješće Nadzornoga odbora o obavljenom nadzoru rada i financijskoga poslovanja TZO u razdoblju siječanj – rujan 2019. godine,
 6. Izvješće o radu TZO i analiza turističkoga prometa u razdoblju siječanj – rujan 2019. godine,
 7. Financijsko izvješće TZO za razdoblje siječanj – rujan 2019. Godine,
 8. Program rada i financijski plan TZO za 2020. godinu,
 9. Razno.
- Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

2. Izbor radnih tijela Skupštine:

Na prijedlog predsjednika TZ jednoglasno su izabrana sljedeća radna tijela:

- a) radno predsjedništvo: Josko Roščić, Jelena Vuković i Lovre Granić,
- b) zapisničar: Dina Kasupović i ovjervitelji zapisnika Vjekoslav Radić i Sanja Bašković,
- c) verifikacijska komisija: Josko Roščić, Nikola Divić i Ivan Batinć.

3. Izvješće verifikacijske komisije:

Izvješće je podnio direktor TU TZO. Na sjednicu je pozvan 21 član Skupštine, predsjednik Nadzornoga odbora Nikola Topić, direktor TU Ante Jurišić i djelatnica TU Dina Kasupović. Ukupni broj osoba s pravom glasa u Skupštini je 21.

Nazočni su bili članovi Skupštine: Josko Roščić, Igor Ursić, Sanja Bašković, Marko Lozić, Jakiša Medić, Nikola Divić, Marina Granić Skender, Ivan Batinić, Mario Andrijašević, Marin Babić, Lovre Granić, Vjekoslav Radić, Jelena Vuković, Ina Ivandić, Ivo Ribarević, Natalija Radić, Denisa Parts, Ivan Jurišić, direktor TU Ante Jurišić i djelatnica TU Dina Kasupović. Opravdano odsutni bili su: Mario Banjac, Franjo Čovo i Đani Radić.

Verifikacijska komisija utvrdila je nazočnost 18 članova Skupštine, odnosno kvorum od 86%, pa je zaključila da je rad Skupštine pravovaljan.

Izvješće verifikacijske komisije jednoglasno je prihvaćeno.

4. Usvajanje zapisnika s prethodne sjednice:

Predsjednik TZ pozvao je nazočne da dadu eventualne primjedbe na zapisnik. Nakon što ih nije bilo, glasalo se i zapisnik je usvojen jednoglasno; svi za nitko protiv.

5. Izvješće Nadzornoga odbora o obavljenom nadzoru rada i financijskoga poslovanja TZO u razdoblju siječanj – rujan 2019. godine:

Izvješće je podnio predsjednik nadzornoga odbora Nikola Topić.

Nakon što nije bilo primjedaba na izvješće, glasalo se i izvješće je prihvaćeno jednoglasno; svi za nitko protiv.

6. Izvješće o radu TZO i analiza turističkoga prometa u razdoblju siječanj – rujan 2019. godine:

Izvješće je podnio direktor TU. Posebno je istaknuo ostvarene projekte koji su bili većega obujma od uobičajenoga, ili nisu svakogodišnji. Govorio je o sufinanciranju projekta završnoga uređenja plaža u svim mjestima, sufinanciranju uređenja šetnice i dječjega igrališta na plaži Stazica sredstvima donacije dobivene od novoga vlasnika Cluba Adriatic, uređenju odmorišta – vidikovca uz magistralu iznad Promajne i uređenju dijela šetnice uz plažu u Krvavici. Izvijestio je o pokrenutim novim internetskim stranicama, aplikaciji TZ i mogućnosti besplatnoga oglašavanja u internetskom katalogu smještaja TZ, projektima oglašavanja i drugim redovnim aktivnostima. Ukratko je izvjestio i o ostvarenju boravišne pristojbe i turističkom prometu. Posebno se osvrnuo na ponovno preuzimanje nadzora nad uplatom boravišne pristojbe od strane državnoga inspektorata i njegovoj ovojesenskoj pojačanoj aktivnosti, kao i o problemima s naplatom od pojedinih obveznika, protiv kojih su poduzete sve radnje iz djelokruga TZ, ali bi se zbog zakonskih nedorečenosti isti mogli izvući bez plaćanja dugova i kazni. Rekao je i kako je usprkos početnim lošim pokazateljima, turistička sezona na kraju godine ipak imala zadovoljavajuće rezultate.

Nazočne je upoznao s najbitnijim novinama koje donose novi zakoni o TZ, turističkoj pristojbi i članarinama, a koji na snagu stupaju početkom 2020. godine.

Predsjednik TZ je otvorio raspravu, također se osvrnuvši na izmjene zakona o turističkoj pristojbi, naglasivši da se od strane naše TZ za pravne osobe i domaćinstva nije željelo ići iznad najnižih mogućih iznosa, a da je sve ostalo u rukama županije i ministra turizma.

Ivo Ribarević je rekao da se svake godine ponavljaju problemi s istim obveznicima, za koje zna da dobro posluju i surađuju s određenim agencijama, pa sumnja i u promet koji prikazuju. Smatra da bi im inspekcije trebale napraviti nadzor tijekom sezone. Ukratko je analizirao razloge pada turističkoga prometa s nekoliko naših tradicionalnih tržišta, kako na razini naše TZ, tako i na razini cijele zemlje. Rekao je da su kvalitetne proizvode slične našem pronašli u drugim odredištima, ali po nižim cijenama. Tome treba pridodati i trend porasta broja putovanja u daleke i sada dostupnije destinacije. Osvrnuo se na trend porasta turističkoga prometa u Bastu, naglasivši da bi Općina još više trebala poticati turistički razvoj Basta i ostalih manjih mjesta.

Predsjednik TZ je podsjetio na to da je u svom izvješću direktor TU rekao da su protiv dužnika poduzete sve moguće radnje, a dodao je da bi ubuduće od inspekcije trebalo već u sezoni tražiti nadzor stalno problematičnih obveznika. S obzirom da se na ovoj sjednici razmatraju rezultati za dio godine, smatra da na raspravu ne treba trošiti previše vremena, a zbog međusobne povezanosti, odmah se može raspravljati i o financijskom izvješću.

Više nije bilo rasprave, pa je predsjednik TZ predložio prihvaćanje podnesenoga izvješća. Glasalo se i izvješće je usvojeno jednoglasno; svi za, a nitko protiv.

7. Financijsko izvješće TZO za razdoblje siječanj – rujan 2019.godine:

Financijsko izvješće podnio je direktor TU.

Predsjednik je pozvao na raspravu o podnesenim materijalima, a kako nije bilo pitanja ni primjedaba, predložio je da se podneseno izvješće usvoji. Glasalo se i izvješće je usvojeno jednoglasno; svi za, a nitko protiv.

8. Program rada i financijski plan TZO za 2020. godinu:

Program rada i financijski plan predstavio je direktor TU. Rekao je da su dijelovi programa i plana koji se odnose na Promajnu, Bratuš i Krvavicu usuglašeni na sastancima s turističkim savjetima turističkih društava, a temeljem zaključaka s ovih sastanaka, radi određenih projekata Općini je dostavljen posebni dopis radi mogućih rješenja i suradnje u njihovoj provedbi. Inače, cjelokupni program i financijski plan su, sukladno uputama iz Glavnoga ureda HTZ-a, napravljeni u skladu s postojećim, starim zakonima i metodologijom njihove izrade, ali je u obzir uzeto to što se ipak znaju visine turističke pristojbe u pojedinim objektima i turističkim mjestima. Tako je skrenuo pozornost na to da je visina turističke pristojbe u manjim mjestima izjednačena s onom u Baškoj Vodi, pa se ukoliko se ne promijeni broj registriranih postelja u domaćinstvima ovih mjesta, mogu očekivati znatno veća sredstva. Osvrnuo se na nekoliko projekata, posebno naglasivši promidžbene aktivnosti, udruženo oglašavanje, ali i nešto drukčiji, novi raspored turističke pristojbe prema kojem će lokalnoj TZ sada ostajati nešto manje sredstava nego ranije. S druge strane, više će dobiti nerazvijena područja, županijske TZ i TZ koje se udružuju, bilo u jedinstvene TZ, ili na pojedinim zajedničkim projektima.

Predsjednik TZ je rekao da je županiji i državi sve isto gdje će doći turisti, odnosno gdje će se ostvarivati promet, ali nama nije svejedno, jer će oni koji dođu u mjesta naše općine novac ostaviti ovdje, a ne drugdje. Smatra da se ne trebamo udruživati pod imenom Makarske rivijere, jer taj brend više ne postoji. Osvrnuo se na financijske probleme makarske TZ zbog neracionalnoga trošenja sredstava, koje mi nemamo. Govorio je o predstojećim adventskim događanjima u Baškoj Vodi, dijelu provedenih projekata u tekućoj godini, kao i projektima čija provedba predstoji nakon Nove godine (šetnica na zapadnoj plaži do katastarske granice pomorskoga dobra, oblaganje rive u kamen gdje nedostaje, sadnju novih otpornijih palmi na rivi, rotor ispred Tommyja, sortirnica otpada, kompostana, uljara, streljana, nasipanje plaža itd). Govorio je i o planovima u svezi s hotelom Hrvatska, naplati dugova Cluba Adriatic (Općina, Gradina, TZ), planovima novih vlasnika TN Baško Polje (unapređenje kapaciteta, benzinska stanica, trgovački centar, vodeni park ...), planovima Hotela Baška Voda s Uranijom, sportskim sadržajima, lučicama, novom gatu u baškovoškoj luci i nedostatku ljudskih resursa. Za razvoj cikloturizma treba stvoriti preduvjete i to sukladno postojećem pravilniku, pa ćemo i mi podržati zajedničke projekte njegovoga razvoja.

Ivo Ribarević je pitao je li u planovima i razvoj golf – turizma, ali dobio je niječan odgovor, uz informaciju o projektu poticanja razvoja određenih poljoprivrednih kultura na prostoru Baškoga polja iznad magistrale.

Denisa Parts je pitala nadzire li itko funkcioniranje plažnih sadržaja tijekom sezone, a posebno se osvrnula na ulaze u more za osobe s invaliditetom koji su obrasli algama i dio razbijenoga rukohvata na koji je upozorila općinske djelatnike, ali bez rezultata.

Predsjednik je odgovorio da imamo komunalno redarstvo i radnu grupu s ljudima kakve imamo, ali da je primjedbu primio na znanje.

Ina Ivandić je govorila o potrebi ranijega stavljanja u funkciju plažnih zahoda, tuševa i čišćenja plaža, kao i otvaranja ugostiteljskih objekata.

Direktor TU je govorio o pritužbama gostiju na način iznajmljivanja ležaljaka i problemu koji je nastao ukidanjem dijela plaže za kućne ljubimce, pa umjesto na dosadašnjih 40 metara, sada pse imamo na preko 100 metara plaže.

Predsjednik TZ je rekao da je plaža u Dječjem selu i dalje za kućne ljubimce, da se psi ne mogu kupati gdje i ljudi, a da sve nepravilnosti treba prijaviti komunalnom redarstvu.

Jakiša Medić se osvrnuo na izneseni problem kasnoga otvaranja ugostiteljskih objekata i isplativost cjelogodišnjega poslovanja i rekao da bi svi oni koji žele raditi cijele godine trebali imati određene beneficije kao poticaj, a da bi se ugostitelji, npr. u Promajni, mogli dogovoriti koji će ostati otvoren cijele godine. Rekao je i da bi se prilikom izrade kalendara događanja trebalo u obzir uzeti i događanja u organizaciji hotelskoga i drugih subjekata, a sve zainteresirane izvješćivati o svim događanjima, odnosno i ta događanja objaviti na internetskim stranicama TZ i tiskanim plakatima.

Direktor TU je rekao da informacije koje treba objaviti treba i dobiti od organizatora i da onda neće biti problema.

Raspravu je zaključio predsjednik TZ.

Sjednica je završila u 12.00 sati.

Zapisničarka:
Dina Kasupović

Predsjednik TZO Baška Voda:
Josko Roščić

Ovjerovitelji zapisnika:

Vjekoslav Radić



Sanja Bašković

